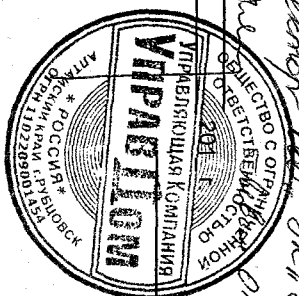


СОГЛАСОВАНО СМЕТА

Адрес: 000 ул. Трудовая
с/д. 01.08.11



Жилой дом по ул. Комсомольская, 138 в г. Рубцовске Алтайского края
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1150100 руб.

Средства на оплату труда 182211 руб.

Сметная трудоемкость 1480,73 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2011 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Протокол собрания
собственников жилья №

201 г.

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.			
					Всего	Экспл. маш.	Мат-лы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-лы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												

Раздел 1. Новый Раздел

1	ТЕРр58-17-4 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка покрытий кровель из: волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	7,47 747/100	857,69	0,59	ТЕРр58-17-4 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=2,682	6407	6403	4	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (4883 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (3446 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			857,1						
2	ТЕРр58-3-1 Послан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1	847,56	0,64	ТЕРр58-3-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=2,667	848	847	1	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (646 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (456 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			846,92						
3	ТЕРр58-4-1 Послан. Админ. Алтайск.кр.	Разборка паранетных решеток	100 м паранетных решеток	0,9	1395,21	5,09	ТЕРр58-4-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=2,624	1256	1251	5	

Гранд-смета												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (954 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (673 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ				1390,12							
4	ТЕРр58-2-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка слуховых окон прямоугольных: двускатных	100 окон	0,04	32383,6	32,7		ТЕРр58-2-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,629	1295	1294	1	
5	ТЕРр59-2-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (987 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (696 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			32350,9							
		Разборка деревянных чердачных лестниц	100 м марша	0,012 1,2/100	5109	6,54		ТЕРр59-2-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=2,627	61	61		
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (43 руб.): 76%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (30 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ			5102,46							
28	ТЕРр58-1-1 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	7,47 747/100	1589,78	152,77		ТЕРр58-1-1 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=3,64; ЗПМ=14,329	11876	10735	1141	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (8591 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (6063 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ			1437,01	70,93					530	
6	ТЕР46-04-001-04 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Разборка: стен кирпичных	1 м3	7	1210,97	340,1		ТЕР46-04-001-04 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,542; ЗПМ=14,33	8477	6096	2381	
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (7095 руб.): 110%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (4069 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ			870,87	131,98					924	
Деревянные конструкции												
7	ТЕР10-01-003-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	4	2280,21	144,69	1360,28	ТЕР10-01-003-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=5,312; ЗПМ=14,338; МАТ=5,371	9121	3101	579	5441
		Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (3109 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (1413 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			775,24	21,15					85	

ГРЕНД-СИМЕ		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ТСЦ-101-0933 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до: 1,5 м	компл.	4	78,15	406,82	13137,46	ТСЦ-101-0933 Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=10,311	313	21181	3711	98137	
ТЕР10-01-083-02 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство по фермам настила: рабочего толщиной 25 мм разрезанного	100 м2 покрытия	7,47 747/100	16469,74	406,82	13137,46	ТЕР10-01-083-02 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=5,08; ЗПМ=14,329; МАТ=4,74	123029	21181	3711	98137	
ТЕР26-02-018-01 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Термоторальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; НР (21314 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СГ (9685 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,8 380/100	2134,83	433,82	16,95	ТЕР26-02-018-01 Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=3,025; ЗПМ=14,385; МАТ=3,51	8112	6399	1649	64	
ТСЦ-113-8071 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Термоторальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (5961 руб.): 100%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ (3760 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ	кг	122,4	134,12	23,2	134,12	ТСЦ-113-8071 Антидепик-антипирен «ПИРИЛАКС 3000» для древесины (Индекс к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=4,453	16416			16416	
Термоторальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Покрытие крыши											
9	ТЕР12-01-015-03 Постан. Админ. Алтайск. кр. №12 от 17.01.11	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой 86,33 = 747,59 - 0,05 x 3 171,15 - 110 x 4,57 Территориальная поправка к базе 2001г MAT=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (7154 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3298 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 изолируемой поверхности	7,47 747/100	1097,71	157,72		ТЕР12-01-015-03 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,302; ЗПМ=14,311; MAT=5,113	8200	7022	1178
					939,99	25,04			15366		187
13	текущая цена	Изоспан	м2	821,7	18,7		18,7	1 текущая цена	15366		15366
		Территориальная поправка к базе 2001г MAT=1,1									
10	ТЕР12-01-023-02 Постан. Админ. Алтайск. кр. №12 от 17.01.11	Устройство кровли из металлочерепицы (с отделочным покрытием), в зависимости от сложности, по готовым прогонам средней сложности Территориальная поправка к базе 2001г MAT=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (41463 руб.): 120%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (20239 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 кровли	7,47 747/100	41622,1	687,03	36053,24	ТЕР12-01-023-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=4,692; ЗПМ=14,346; MAT=2,854	310917	36467	5132
					4881,83	152,25					1137
14	ТСЦ-101-4128 Постан. Админ. Алтайск. кр. №12 от 17.01.11	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2	30	475,72		475,72	ТСЦ-101-4128 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) MAT=2,665	14272		14272
		Территориальная поправка к базе 2001г MAT=1,1									

Транс-СМЕТА												
3		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ТЕР12-01-009-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Устройство желобов настенных из оцинкованной стали с прокладкой из толя	100 м желобов	1	74742,38	1796,97	63036,3	ТЕР12-01-009-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,773; ЗПМ=14,339; МАТ=2,96	74742	9909	1797	63036	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (10237 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СЛ (4719 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			9909,11	406,51					407		
16 ТЕР12-01-012-01 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Ограждение кровель перилами Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (775 руб.): 120%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СЛ (357 руб.): 65%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м ограждения	0,9	18765,67	308,67	17646,3	ТЕР12-01-012-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,431; ЗПМ=14,318; МАТ=4,765	16889	730	278	15881	
				810,7	55,84					50		
17 ТЕР15-04-030-04 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Масляная окраска металлических поверхностей, решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (3459 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СЛ (1542 руб.): 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4612	9823,6	24,76	1162,34	ТЕР15-04-030-04 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,951; ЗПМ=15,2; МАТ=2,417	4531	3983	11	537	
				8636,5	1,71					1		
Вентшахта												

Транс-СМЕТА													
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ТЕР20-02-010-04 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 2000 мм	1 зонт	8	207,03	14,09	47,16	ТЕР20-02-010-04 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=4,987; МАТ=3,441	1656	1166	113	377		
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (1234 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (681 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ		145,78										
23 ТСЦ-301-0291 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали.; прямоугольные, периметром шахты 2000 мм	шт.	8	1016,05		1016,05	ТСЦ-301-0293 Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=3,073	8128			8128		
24 ТСЦ-301-1193 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1												
	Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали	кг	40	41,6		41,6	ТСЦ-301-1193 Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали (Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4) МАТ=3,17	1664			1664		
25 ТЕР15-02-016-01 Поспан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простое стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,98	13263,79	1023,15	2852,81	ТЕР15-02-016-01 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=9,57; ЗПМ=14,334; МАТ=4,149	12999	9200	1003	2796		
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (8741 руб.): 105%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (3897 руб.): 55%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			9387,83	884,23					867			

Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Подшивки	1 м2 горизонтальн ой проекции	1,2	2042,65	45,36	1459,02	ТЕР10-01-052-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,86; МАТ=4,918	2451	646		
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (630 руб.): 118%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (286 руб.): 63%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			538,27							
27 ТЕР16-04-001-02 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопровода	0,32	35066,05	38,92	28646,4	ТЕР16-04-001-02 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=1,235; ЗПМ=11,813; МАТ=2,93	11221	2682	12	8527
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 НР (2841 руб.): 128%*0,9 * (0,85*0,94) от ФОТ СП (1568 руб.): 83%*0,85 * (0,8*0,9) от ФОТ			8380,73	9,6					3	

Водосточные трубы

30 ТЕРр58-10-2 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена частей водосточных труб: прямых звеньев с люлек	1,08	28878,55	48,38	19822,21	ТЕРр58-10-2 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,862; МАТ=1,469	31189	9729	52	21408
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (7420 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (5236 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ		9007,96							
31 ТЕРр58-10-4 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена частей водосточных труб: колен с люлек	0,36	30733,25	48,38	17050,83	ТЕРр58-10-4 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,862; МАТ=2,096	11064	4908	17	6139
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (3743 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (2641 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ		13634,04							
32 ТЕРр58-10-7 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от	Смена частей водосточных труб: воронок с люлек	0,12	48875,29	48,38	34656,98	ТЕРр58-10-7 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЭМ=6,862; МАТ=4,02	5625	1460	6	4159

ГРЕНД-СМЕТА		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17.01.11	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (1113 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ (786 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ				12169,93							
33	ТЕРр58-10-5 Постан. Админ. Алтайск.кр. №12 от 17.01.11	Смена частей водосточных труб: отливов (отметов)	100 шт.	0,12	22504,85	48,38	17057,75	ТЕРр58-10-5 Индексы к ТЕР (нов. ред.) 2011-4 ОЗП=14,34; ЗМ=6,862; МАТ=2,096	2701	648	6	2047
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (494 руб.): 83%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ (349 руб.): 65%*(0,8*0,9) от ФОТ				5398,72							
34	СЛП1-3-26	ПОГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫМ	3А Т ГРУЗА	30	19,63	2,56		2 2011-4 кв ОЗП=14,34; ЗМ=4,34	589	512	77	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР (475 руб.): 100%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ (257 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ				17,07	0,18					5	
35	СЛП3-3-10-1	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЬНЫМ- САМОСВАЛЛАМИ (РАБОТАЮЩИМИ ВНЕ КАРЬЕРОВ), РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 10 КМ КЛАС. ГРУЗА 1	1 Т	30	61,89	61,89		2 2011-4 кв ОЗП=14,34; ЗМ=4,34	1857		1857	
	Территориальная поправка к базе 2001г МАТ=1,1 НР 0%*(0,85*0,94) от ФОТ СГ 0%*(0,8*0,9) от ФОТ											
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1-4, 28, 30-33, 5-7, 29, 26, 11, 9, 15-16, 13, 10, 14, 17, 25, 18-19, 22, 27, 34))												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по смете:												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Компенсация НДС (МАТ+(ЗМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СГ*0,15)*0,18												
ВСЕГО по смете												

Составил: экономист Карчагина Ю.А.

Ю.А. Карчагина

Проверил: _____